營建物價

Construction Cost Data

行政院新聞局出版事業登記證
局版北市誌字第 1393 號

第 132 期

108.07

（台灣郵政北台字第 6426 號執照登記為雜誌交寄）

❖❖ 版權所有 • 翻印必究 ❖❖

定　　價：500 元

戶　　名：財團法人臺灣營建研究院

郵政劃撥：05100110

發 行 所：財團法人臺灣營建研究院

網　　址：http：// www.tcri.org.tw

本院院址：231 新北市新店區中興路二段 190 號 11 樓

電　　話：（02）8919-5000（代表號）

傳　　真：（02）2911-3541

營建管理組

電　　話：（02）8919-5023

傳　　真：（02）2917-8427

E－mail ：tcricms@tcri.org.tw

董 事 長：高宗正

發 行 人：呂良正

編輯委員召集人：洪賬基、徐力平

編輯委員副召集人：黃榮堯、李孝安

編輯顧問：劉政良、陳益順、林培元、譚國豪、林金印、吳合浩、張啟章、陳靜娟、游智淵、楊杏雀、

總 編 輯：盧宗憲

副總編輯：齊珮吟

編 輯 組：李佳龍、曾　婉、彭晟祐、羅文澤

製版印刷：合雅圖印刷事業股份有限公司

電　　話：（02）2916-1628

發行經銷商：

誠品書店、五楠書局、文笙書局、弘雅圖書、青年書局、茂榮書局、詹氏書局、懋榮工商專業書局、現代營建雜誌社

財團法人臺灣營建研究院

TAIWAN CONSTRUCTION RESEARCH INSTITUTE

產業資訊

- 公共工程技術資料庫整合與推廣
- 營建資源資料庫建立分析與資訊系統應用研究
- 營建資源資料庫查詢系統網站建立與維護更新
- 專案營建管理服務、預算審查與資材專案調查
- 營建管理資訊技術整合與研究發展
- 提出產業評析與建言，供政府於制定政策之參考
- 成為營建產業廠商成長發展之專業諮詢顧問
- 提供即時產業調查資訊，並研擬相關之因應策略
- 協助營建產業提昇競爭力及永續發展
- 提供營建科技資訊交流平台，創造營造產業技術引進與科技轉移之契機

營建管理

- 不動產開發與資產管理投資之研究與專業服務
- 民間參與公共建設案件之研究與專業服務
- 專案營建管理制度、法規、財務管理、經濟等相關研究與專業服務
- 工程保險、風險分析之研究與專業服務
- 都市更新、都市計畫及土地開發之規劃研究
- 綠建築綠營建及生態工程等相關之研究與服務

工程技術研發及推廣

- 隧道、橋樑、地下構造物、預鑄、超高層建築等工程技術研究
- 耐震設計、施工及檢驗規範之調查及研究
- 再生營建資源應用研究開發與廠商輔導
- 防災科技研究發展與研發規劃
- 新工程技術引進與本土化測試

技術服務

- 施工中各種大地工程、結構工程技術協助解決
- 施工計畫之擬定與品質驗證
- 各種驗證、監測、鑑定
- 營建材料試驗、結構力學試驗、載重試驗
- 大地工程之現場試驗、物理性質試驗
- 代施營建類 ISO 評鑑追查與 OHSAS 品質驗證
- 預拌混凝土廠驗證體系作業

工程鑑識

- 鑑識工程之推廣與說明
- 工程事故及履約爭議之專業服務
- 工程契約分析與履約管理之專業服務

教育訓練

- 舉辦工程相關研討會及訓練班
- 發行營建知訊，編印工程技術及施工管理等叢書
- 與業界合作辦理產品、技術之推廣觀摩活動



封面照片/作品集
照片攝影/黃基容

營建物價目錄與調查成果表索引

大宗資材趨勢分析---------- 4
外島地區大宗資材行情報導---------- 12
營建物價價格資料閱讀說明---------- 18
多樣性資料資訊---------- 389
國內鋼品資訊---------- 390
帷幕牆市場參考行情---------- 393
台灣地區水泥統計資料---------- 399
預鑄水泥製品參考行情---------- 401
大台中地區工料行情表---------- 404
台灣中油柏油價格---------- 416
植栽產地價格行情表---------- 417

材料類

共通資材

假設工程材料

可調鋼管支柱---------- 21

混凝土樁

離心法先拉式預力混凝土基樁----------22

模板工程材料

模板---------- 26

金屬材料

鋼筋---------- 27
銲接鋼線網 ---------- 29
H 型鋼 ---------- 33
槽鋼 ---------- 35
等邊角鋼 ---------- 36
鋼板 ---------- 38
鋁鋅彩色鋼板---------- 43

水泥、骨材、預拌混凝土

卜特蘭水泥(袋裝) ---------- 48
卜特蘭水泥(散裝) ---------- 49
砂石 ---------- 50
預拌混凝土 ---------- 51

土木資材

道路工程材料

舖面材料 ---------- 53
標記 ---------- 55
預鑄連鎖型單元磚舖面 ---------- 56
預鑄型單元磚舖面 ---------- 60
混凝土植草磚 ---------- 67
引導及警示單元磚舖面 ---------- 70
磨石子地磚---------- 73
界石---------- 86
護欄 ---------- 88

橋樑工程材料

預力混凝土用應力消除無被覆鋼線及鋼絞線 ---------- 92

隧道工程材料

可撓性聚氯乙烯止水帶(PVC 止水帶) ------ 93

排水及下水道工程材料

鋼筋混凝土管---------- 95
預鑄溝蓋版---------- 97

建築資材

泥水工程材料

人造板材----------103
磚砌----------106

裝修工程材料

裝修工程基本材料----------107
面磚----------108
石膏板----------117
合板----------118
角材----------119

門窗工程材料

鋁合金製門----------120
PVC 塑膠門----------125
塑鋼門----------127
鋁合金製窗----------128
塑鋼窗----------133
玻璃----------135

衛生器材

衛浴設備----------136

隔熱工程材料

防火被覆 ---------- ---141

電氣資材

電氣線材

電線及電纜----------142

配電控制器具

變壓器----------160
斷路器----------170
發電機----------217

配線及照明器具

配線器材----------221
室內照明設備----------227

通信器具及材料
對講機系統----------237

機械設備資材

配管材料
聚氯乙烯塑膠管及配件----------242
導線管 PVC----------246
自來水用 ABS 塑鋼管----------248
配管用不銹鋼鋼管----------250
配管用碳鋼鋼管(鍍鋅鋼管)----------251
自來水用延性鑄鐵管----------253

泵浦
揚水泵浦----------256
污水泵浦----------266
循環泵浦----------272

空調設備
螺旋式冰水主機----------284
冷卻水塔----------291
空調箱----------296
小型冷風機----------301

消防設備
電動消防機組----------307
火警受信總機----------315
火警探測器----------317
自動撒水頭----------318
滅火器設備----------319
消防栓設備----------320
消防排煙設備----------321

量測儀器設備
監測記錄儀器----------322

機具類

租賃費用
履帶式挖土機----------328
履帶式推土機----------329
輪胎式裝載機----------330
吊車----------331
平板車----------332
卡車----------333
壓實機----------334
混凝土泵浦車----------335
鋪面機----------336
噴漿機----------337
刨除機----------338

勞務類
人力----------339

工料類

相關試驗
骨材試驗---------- 341
土壤力學試驗---------- 342
混凝土試驗---------- 344
瀝青試驗---------- 345
氯離子含量試驗---------- 347
金屬材料試驗---------- 348

土木工程
施工臨時設施---------- 349
連續壁---------- 351
開挖支撐與保護---------- 352
模板工程---------- 355
鋼筋工程---------- 356
鋼筋續接器工程---------- 357
鋼結構工程---------- 358
混凝土工程---------- 359
路面工程---------- 360
彩色地坪工程---------- 362
標線工程---------- 363

建築工程
建築工程放樣---------- 364
砌磚工程---------- 365
泥水工程---------- 366
門窗工程---------- 368
水泥砂漿嵌縫工程---------- 369
地坪裝修工程---------- 370
特殊地坪---------- 371
室內無縫地板工程---------- 372
隔間工程---------- 373
牆面裝修工程---------- 374
貼面磚工程---------- 376
油漆工程---------- 378
天花板工程---------- 379
防水毯工程---------- 380
屋頂防水層---------- 381
屋瓦工程---------- 382

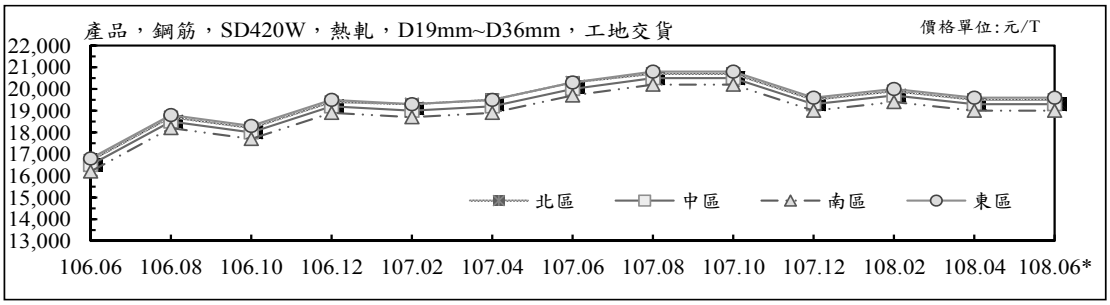
機械工程
升降機(電梯)----------385

廣告索引
新材料新工法／封面裡
公共工程常用植栽手冊／封底
營建物價零售經銷商／封底裡
艾鎂企業股份有限公司---------- 72
營建物價問卷調查----------437
廣告刊登優惠辦法----------438
訂購單----------439

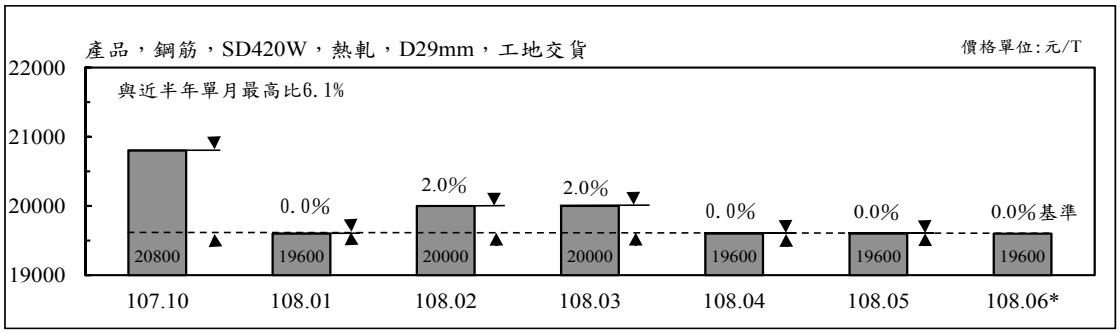
大宗資材趨勢分析

盧宗憲[1]
[1]營建物價總編輯，gavin@tcri.org.tw

一、鋼筋材料市場價格與供需分析



圖一 鋼筋各區價格平均趨勢圖



圖二 鋼筋北區價格漲跌趨勢

表一 國內鋼筋原材料與鋼筋漲價幅度彙整表

單位：元/噸(鋼筋單位：元/T)

鋼筋原材料	108/01	108/06*	漲跌	漲跌幅	108/04	108/06*	漲跌	漲跌幅
廢鋼	8,700	9,000	**300**	**3.3%**	9,300	9,000	**-300**	**-3.0%**
鋼胚	14,400	14,700	**300**	**2.0%**	15,100	14,700	**-400**	**-2.7%**
產品，鋼筋，SD420W，熱軋，D29mm，工地交貨	19,600	19,600	**0**	**0.0%**	19,600	19,600	**0**	**0.0%**

資料來源：「營建物價」以及鋼鐵公會

表二 107/11～108/04 鋼筋生產及進出口量統計表

單位：公噸

時間	107.11	107.12	108.01	108.02	108.03	108.04
生產	489,409	513,561	507,527	388,475	507,144	490,135
進口	0	0	5	0	0	0
出口	13,825	6,937	6,884	13,175	7,359	5,573
表面消費量	**475,584**	**506,624**	**500,648**	**375,300**	**499,785**	**484,562**
自給率	**102.91**	**101.4**	**101.4**	**103.5**	**101.5**	**101.2**

表面消費量＝生產量＋進口量－出口量 自給率＝生產量/表面消費量 資料來源：鋼鐵公會

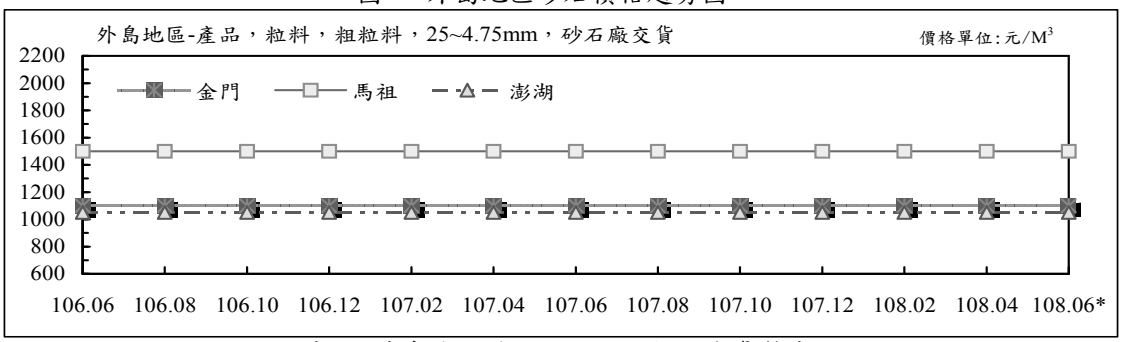
外島地區大宗資材行情報導

閱讀注意事項：

外島地區大宗資材行情價格為金門、馬祖、澎湖地區(調查時間 108/04/29~108/06/15)一般工程使用之材料價格，數據來源由金門縣政府、連江縣政府、澎湖縣政府協助提供。

一、外島地區砂石及水泥材料市場價格與供需分析

圖一 外島地區砂石價格趨勢圖



表一 外島地區砂石及水泥漲價幅度彙整表

單位：元/M3 (散裝水泥單位：元/T)

砂石材料	產品，粒料，粗粒料，25~4.75mm，砂石廠交貨				產品，粒料，粗粒料，25~4.75mm，砂石廠交貨			
日期	108/01	108/06*	漲跌	漲跌幅	108/04	108/06*	漲跌	漲跌幅
金門	1,100	1,100	0	0.0%	1,100	1,100	0	0.0%
馬祖	1,500	1,500	0	0.0%	1,500	1,500	0	0.0%
澎湖	1,050	1,050	0	0.0%	1,050	1,050	0	0.0%
水泥材料	產品，卜特蘭水泥，第 1 型水泥，散裝，工廠交貨				產品，卜特蘭水泥，第 1 型水泥，散裝，工廠交貨			
日期	108/01	108/06*	漲跌	漲跌幅	108/04	108/06*	漲跌	漲跌幅
金門	3,000	3,000	0	0.0%	3,000	3,000	0	0.0%
馬祖	3,300	3,300	0	0.0%	3,300	3,300	0	0.0%
澎湖	2,800	2,800	0	0.0%	2,800	2,800	0	0.0%

整理單位：營建研究院

表二 外島地區 107 年 09 月~108 年 04 月進口砂石統計表

單位：公噸

進口砂石裝卸量						
區域	澎湖		金門		馬祖	
數量/航次	航次	數量	航次	數量	航次	數量
107 年 09 月	15	31760	24	36570	10	5782
107 年 10 月	11	24440	29	37980	4	6553
107 年 11 月	10	29410	31	43196	2	2430
107 年 12 月	8	14640	30	49881	11	5670
108 年 01 月	9	27620	31	47850	4	3250
108 年 02 月	6	10840	12	11560	2	810
108 年 03 月	9	25370	22	38510	6	5662
108 年 04 月	11	29650	27	45090	5	3285

資料來源：經濟部礦務局

營建物價
價格資料閱讀說明

「營建物價」調查工作是行政院推動「公共工程作業透明化、公開化、制度化」政策之最重要工作之一，亦是提供各工程主辦單位、監審單位、設計單位及民間營造廠商，據以概估及審查工程經費、編列預算、核定底價及估價投標之重要參考依據。本院於 85 年 11 月起受行政院工程會委託從事土木及建築工程之材料、機具、勞務、工料等相關價格調查工作並自 92 年起秉持第三者公正調查立場辦理後續調查事宜，迄今已逾十年，一直以提升「營建物價」品質與廣泛度自我要求，期能提供業界更多更實用的資訊。

本刊不同於一般營建雜誌或營建材料電話簿，本刊乃由專業專職人力透過嚴謹的過程收集、統計、分析營建業各項材料、機具、勞務之採購、租用或分包之價格資訊。自第七期起以雙月刊之頻率出版，另重要資材項目每二個月調查公佈在本院網頁中，並自第九期起應外部審查委員會之決議於調查結果表部份均改為以「不含稅」價格刊載，以期更能切合實際預算編列現況與讀者需求，而各位讀者於參考本刊單價資料時，可因使用目的之不同並考量工程規模、性質、施工品質要求、施工地點差異及工期長短，並配合工程專業判斷，予以彈性調整。

一、價格資料之構成

為使讀者便於閱讀，本刊物分為「材料」、「機具」、「勞務」及「工料費」四大類。而每一大類下細分之價格資料顯示則主要可分為三大部份：

第一部份為材料、機具、勞務及工料費四大類型的交易通路圖。

第二部份為交易條件，其中共包含交易數量、運距、付款條件及稅賦四項說明，並以四區分別表示之。

第三部份則為價格資料，其中共包含資源代碼、項目名稱、規格、品牌、計價單位及價格六項，於價格顯示部份亦是將四區分別表示之；另本刊項目名稱因應行政院公共工程委員會最新審訂之細目碼編訂規則表標準內容，自 99 年 05 月起（營建物價第 77 期），於材料細目碼(M)之名稱組合開頭加入「產品」二字，並以全形「，」分隔。

刊載價格除市場價格外，另有部份價格為供方報價或供方牌價，各項價格取得方式於該類資源的「注意事項」區有詳細之說明。

二、工程物料價格之調查基準

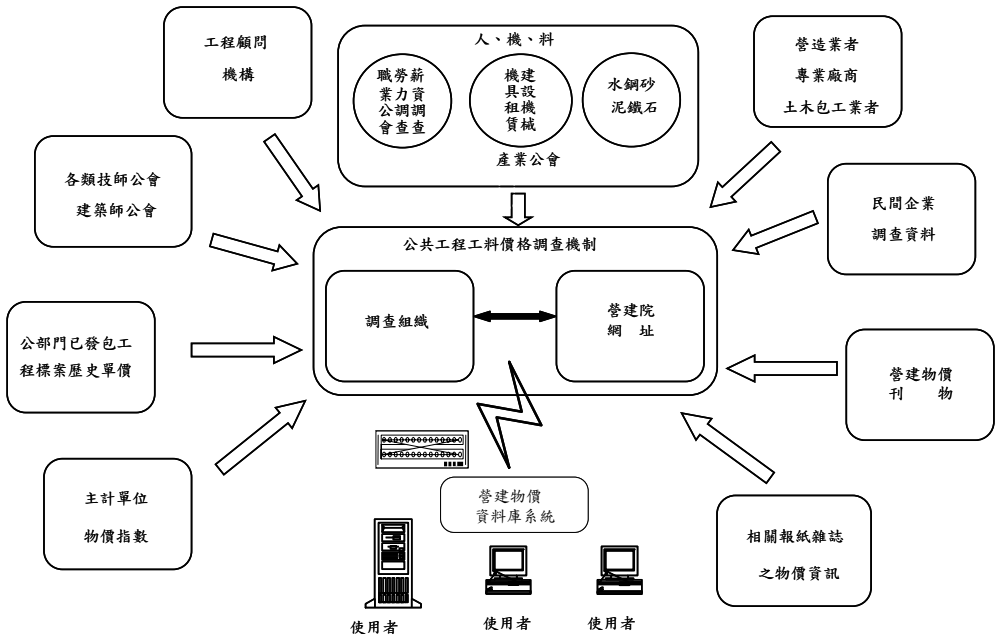
（一）調查資料來源及調查機制運作

刊載價格原始資料收集的來源包括：1.機具、材料廠商及相關公會 2.營造廠商 3.工程顧問機構 4.民間企業調查資料 5.營建業相關雜誌及報紙 6.政府主計單位等各種不同管道。「營建物價」調查機制在收集各管道的資料後，經過整理、分析、判讀的過程，最後將結果刊載於「營建物價」刊物，並透過網際網路分別公佈於臺灣營建研究院的網址；詳細的調查機制運作則請參看圖一。

（二）調查方法

同時使用直接訪問需求方抽樣對象的「面訪調查」及利用郵件、電話、傳真等的「電訪調查」則通常針對供給方進行。

（三）調查頻率由第七期起，原則上每二個月一次。



圖一　「營建物價」工料價格調查機制運作圖

（四）調查期間

本期累計調查項目已達 15104 項，一般調查時間為 108 年 04 月 29 日至 108 年 06 月 15 日止，但如前所述各調查項目將依價格變動情形調整調查頻率，本期未調查之項目均清楚標示調查時間，並將調查時間註明於該類別的「注意事項」內。

（五）調查區域

全國共分為北、中、南、東四區，劃分如下：

北區－以台北市及新北市為主，包含基隆市、宜蘭縣、桃園縣及新竹縣市。

中區－以台中市為主，包含苗栗縣、南投縣、彰化縣及雲林縣。

南區－以高雄市為主，包含嘉義縣市、台南市及屏東縣。

東區－以花蓮縣市為主，包含台東縣。

離島－包含金門、馬祖、澎湖。

（六）調查通路圖

調查通路因特性可分為勞務、機具、材料及工料費與試驗項目等五種，請參考本文圖二、圖三、圖四、圖五與圖六。而確實調查之通路點則標示於「交易條件」中之「通路」一欄內，並在通路圖中以加黑粗線表明。

（七）交易條件

1.交易數量

每一類調查項目皆經過訪查，以訂出一般中型工程最普遍的交易數量做為訪調的基準，如此可避免因交易數量的多寡而造成價格的不一致，而有關買方的規模、信用及年度或每月之間的總交易量等，皆以常用之基準量為考量基準。

2.運距

各類別產業間對運距條件之認知差異且業界所慣用名稱亦不盡相同，基本上本刊僅概分為工地交及廠(場)交兩種，通常工地交為考量調查項目其本身特性，搭配最普通及常見且附加條件少之運距；廠(場)交則不含運距條件。

3.付款條件

依交易時的經濟情況及交易當事者間的信用狀況及交易習慣等而異，原則上本刊以現金或月結為基準。月結部份再搭配各調查項目之特性而有 30、45 及 60 天期票之分。

4.稅

一律不含營業稅。

（八）價格的決定方法

在上述條件下同一調查區域同一調查項目的價格，依類似眾數、平均數及中位數之順序原則來決定，並經各區訪查員判讀確認後決定各項刊載價格之代表值。

（九）其他

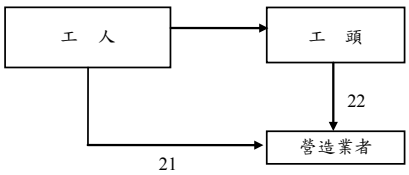
1.價格符號說明

“—”表示該調查區域本期未公佈此類資源項目之價格資料。

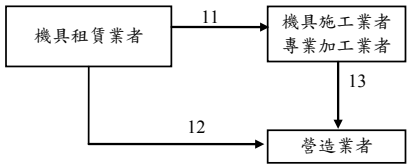
“🡅”表示本次與前次調查成果相比為上漲趨勢。

“🡇”表示本次與前次調查成果相比為下跌趨勢。

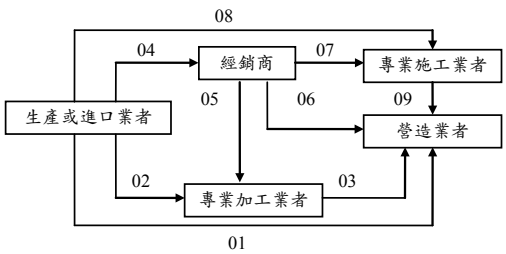
若價格前未標示符號則表示與前期價格相比為維持不變。



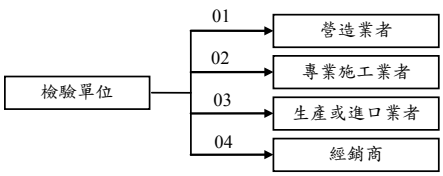
圖二 勞務類通路



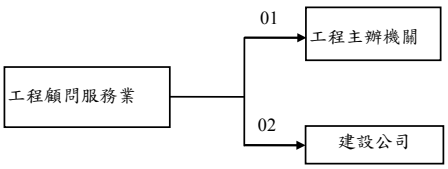
圖三 機具類通路



圖四 材料類及工料類通路



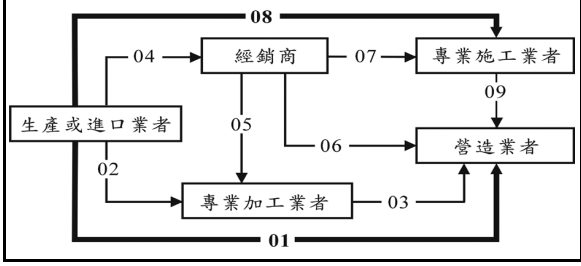
圖五 試驗類通路



圖六 勞務類通路

材料類

【交易通路圖】



【注意事項】

1. 調查時間108/02/25~108/03/31。
2. 此價格為供方報價。
3. 本產品標準規範為CNS 5644，鋼管材質產品標準規範為CNS 4435一般結構用碳鋼鋼管。
4. 本規格及價格為市場通用的行情價格，僅供參考不作為查估標準及大量使用時之依據。

交易條件

		北　部	中　部	南　部	東　部
通　路		01/08	01/08	01/08	01/08
交易條件	交易數量	不限	不限	不限	不限
	運　距	廠交，不含運費	廠交，不含運費	廠交，不含運費	廠交，不含運費
	付款條件	月結，30天票	月結，30天票	月結，30天票	月結，30天票
	稅	不含稅	不含稅	不含稅	不含稅

交易價格

資源代碼	項目名稱	計價單位	價格			
			北部	中部	南部	東部
M031001111A	產品，混凝土模板及附屬品，可調鋼管支柱，底管外徑=60.5mm，接管外徑=48.6mm，3.5m	支	↑394	↑394	↑394	↑394
M031001112A	產品，混凝土模板及附屬品，可調鋼管支柱，底管外徑=60.5mm，接管外徑=48.6mm，4.0m	支	↑428	↑428	↑428	↑428

平 面 刊 物 及 電 子 版 訂 購 單

一、訂購辦法

書刊單購(含郵局掛號郵資)	訂購價	訂購數
營建物價書刊	570 元	
營建物價書刊半年期 3 本	1700 元	
2018 公共工程常用植栽手冊	770 元	
2016 營建物價綠建材專刊	570 元	
營建物價書刊第 132 期+2018 公共工程常用植栽手冊	1270 元	
2018 公共工程常用植栽手冊 +2016 綠建材專刊	1270 元	
營建物價書刊+2018 公共工程常用植栽手冊+2016 綠建材專刊	1770 元	
營建物價電子版半年期(183 天)	1500 元	

備註:

1.營建物價電子版依訂購期限不同，均可查閱各期相關人、機、料、工項等市場行情。

2.書刊及電子版優惠合購期限至 108/09/05 止，本院保有異動優惠方案內容之權利，並於網站上公告，恕不另行通知。

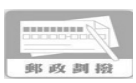
3.書刊及電子版開立發票完成寄出七日後，恕不接受退、換貨服務。







二、付款方式





1.郵政劃撥

戶名：財團法人臺灣營建研究院

帳號：05100110

※請註明：訂購項目、單位名稱、統編、收件人、電話及寄送地址

※請完成劃撥手續後，將收據連同訂購單傳真至本院 02-29178427（確認貨款後寄書）。

2.信用卡付款

填寫訂購資料後，傳真回覆即可。

《郵局劃撥儲金存款收據黏貼處》

《信用卡訂購》

□VISA □MASTER

發卡銀行：_____

卡號：_____

有效期限：_____**月**_____**年**

授權號碼：(持卡人免填) _____

訂購總金額：_____**元整**

持卡人簽名：_____

單 位 名 稱 _____

收 件 人 _____

郵 遞 區 號 _____ **郵 寄 地 址** _____

_____

統 一 編 號 _____ **電 話** (___) _____ 分機 _____

聯 絡 人 _____ **傳 真** (___) _____

E - M A I L (必 填) _____ @ _____

網路會員帳號 (電子版會員必填) _____

備 註 _____

洽詢電話：(02) 8919-5023 齊小姐

傳真電話：(02) 2917-8427

院址：231 新北市新店區中興路二段 190 號 11 樓

本院網址：(訂購單下載)
http://www.tcri.org.tw/tcriweb/

營建物價網頁：(會員登入)
http://www.tcri.org.tw/pmsweb